

CALCOLO SUPERFICI UNITA' IMMOBILIARI edificio 1		
PARTI COMUNI		
N° PIANO	AMBIENTE	SUPERFICIE mq.
Terra	altro	15,34
Primo	scale	13,17
Secondo	disimpegno	3,38
Terzo	terrazzo comune + disp soffitta	14,67
TOTALE SUPERFICI COMUNI		46,56
PERTINENZA INTERNA		
N° PIANO	AMBIENTE	SUPERFICIE mq.
Terra	garage	7,92
	ripostiglio sottoscala	1,25
TOTALE SUPERFICI COMUNI		9,17

Proprietà: [redacted] - [redacted]					
Unità Immobiliare: 1 negozi1 civico 17					
Identificazione catastale: Comune di TOLENTINO (MC)					
Foglio: 52		Piano: T			
Mappale: 79		Categoria catastale: C/1			
Subalterno: 2		Destinazione principale: PRODUTTIVO			
N° PIANO	AMBIENTE	QUOTA MILLESIMALE	SUPERFICIE PARTI COMUNI RAPPORPORTATA IN MILLESIMI [Mq.]	SUPERFICIE UNITA' IMMOBILIARI (escluse parti comuni) - [Mq.]	TOTALE SUPERFICIE COMPLESSIVA (comprese parti comuni) - [Mq.]
Terra	negozio			28,48	
	ripostiglio			11,08	
	wc comune 1/2			1,93	
	disp comune 1/2			1,60	
T, -1	Parti Comuni	133,68	6,22		
Terra	Pertinenza interna			1,23	
TOT. SUP. COMPLESSIVA (escluse parti comuni)				43,09	
TOTALE SUPERFICIE COMPLESSIVA (comprese parti comuni)				50,54	

Proprietà: [redacted] - [redacted]					
Unità Immobiliare: 2 negozi2 civico 17					
Identificazione catastale: Comune di TOLENTINO (MC)					
Foglio: 52		Piano: T			
Mappale: 79		Categoria catastale: C/1			
Subalterno: 1		Destinazione principale: PRODUTTIVO			
N° PIANO	AMBIENTE	QUOTA MILLESIMALE	SUPERFICIE PARTI COMUNI RAPPORPORTATA IN MILLESIMI [Mq.]	SUPERFICIE UNITA' IMMOBILIARI (escluse parti comuni) - [Mq.]	TOTALE SUPERFICIE COMPLESSIVA (comprese parti comuni) - [Mq.]
Terra	negozio			28,60	
	deposito			10,41	
	wc comune 1/2			1,93	
	disp comune 1/2			1,60	
T, -1	Parti Comuni	131,08	6,14		
Terra	Pertinenza interna			1,21	
TOT. SUP. COMPLESSIVA (escluse parti comuni)				42,54	
TOTALE SUPERFICIE COMPLESSIVA (comprese parti comuni)				49,90	

Proprietà: [redacted] - [redacted]					
Unità Immobiliare: 3 app p1 civico 19					
Identificazione catastale: Comune di TOLENTINO (MC)					
Foglio: 52		Piano: 1			
Mappale: 79		Categoria catastale: A/3			
Subalterno: 6		Destinazione principale: ABITAZIONE			
N° PIANO	AMBIENTE	QUOTA MILLESIMALE	SUPERFICIE PARTI COMUNI RAPPORPORTATA IN MILLESIMI [Mq.]	SUPERFICIE UNITA' IMMOBILIARI (escluse parti comuni) - [Mq.]	TOTALE SUPERFICIE COMPLESSIVA (comprese parti comuni) - [Mq.]
Primo	Ingresso			7,87	
	Cucina			15,64	
	Cucinario			4,66	
	Camera1			16,40	
	Bagno			6,76	
	Disimpegno			4,89	
	Ripostiglio			1,90	
	Camera2			19,20	
	Camera3			7,56	
	Salotto			15,53	
	Balcone			2,66	
T, -1	Parti Comuni	316,63	14,74		
Terra	Pertinenza interna			2,90	
TOT. SUP. COMPLESSIVA (escluse parti comuni)				102,06	
TOTALE SUPERFICIE COMPLESSIVA (comprese parti comuni)				119,71	

Proprietà: [redacted] - [redacted]					
Unità Immobiliare: 4 porz p2 civico 19					
Identificazione catastale: Comune di TOLENTINO (MC)					
Foglio: 52		Piano: 2			
Mappale: 79		Categoria catastale: A/2			
Subalterno: 8		Destinazione principale: ABITAZIONE			
N° PIANO	AMBIENTE	QUOTA MILLESIMALE	SUPERFICIE PARTI COMUNI RAPPORPORTATA IN MILLESIMI [Mq.]	SUPERFICIE UNITA' IMMOBILIARI (escluse parti comuni) - [Mq.]	TOTALE SUPERFICIE COMPLESSIVA (comprese parti comuni) - [Mq.]
Secondo	Ingresso			9,90	
	Cucina			19,75	
	Bagno			5,33	
	Disimpegno			6,76	
	Camera1			7,76	
	Camera2			13,60	
	Soggiorno			18,16	
	Balcone			2,86	
	pernitenza soffitta			9,12	
T, -1	Parti Comuni			15,13	
Terra	Pertinenza garage			19,25	
Terra	Pertinenza magazzino			9,31	
TOT. SUP. COMPLESSIVA (escluse parti comuni)				92,46	
TOTALE SUPERFICIE COMPLESSIVA (comprese parti comuni)				125,16	

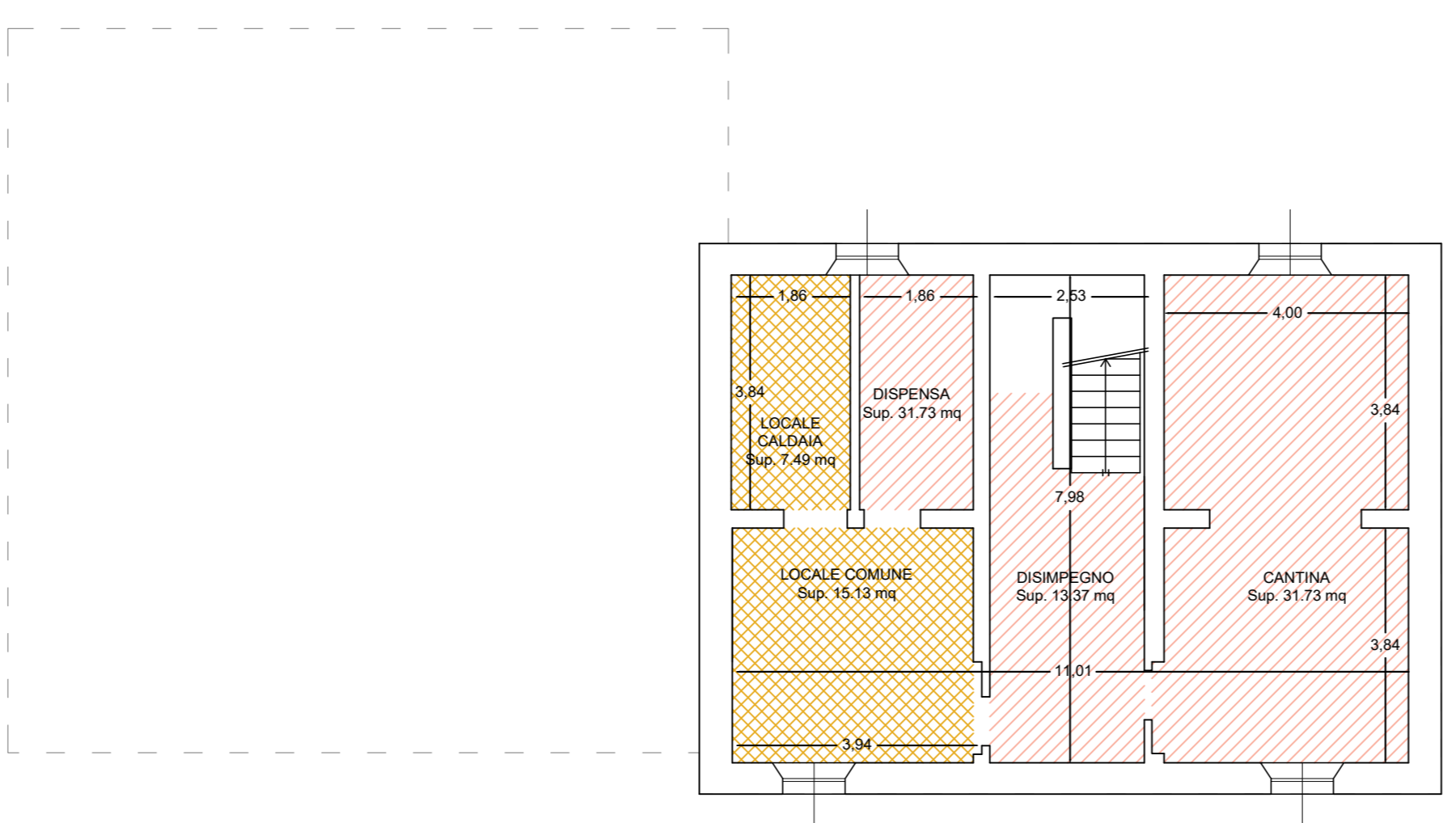
CALCOLO SUPERFICI UNITA' IMMOBILIARI					
N° PIANO	UNITA' IMMOBILIARE	SUP UTILE UI	SUP UI RESIDENZIALE	SUP UI NON RESIDENZIALE	SUP UI COMMERCIALE
Terra	UI 01	50,54			50,54
Terra	UI 02	49,90			49,90
Primo	UI 03	119,71	99,40	20,31	
Secondo	UI 04	263,98	117,03	146,95	
Terra	UI 05	115,84	76,32	39,52	
Primo	UI 06	140,78	89,86	50,92	
Secondo	UI 07	125,16	70,45	54,71	
Totale		865,90	453,06	312,40	100,44

CALCOLO SUPERFICI UNITA' IMMOBILIARI edificio 2				
PARTI COMUNI				
N° PIANO	AMBIENTE	SUPERFICIE mq.		
Terra	Ingresso + scale lato dx	11,08		
	loggia	8,66		
	locale calce + passaggio comune	22,62		
	terrazzo comune	16,63		
TOTALE SUPERFICI COMUNI		58,99		
PERTINENZA ESTERNA				
N° PIANO	AMBIENTE	SUPERFICIE mq.		
Terra	garage 1	13,92		
	garage 2	25,45		
	garage 3	31,74		
TOTALE SUPERFICI COMUNI		71,14		
PERTINENZA ESTERNA				
N° PIANO	AMBIENTE	SUPERFICIE mq.		
Terra	magazzino	36,30		

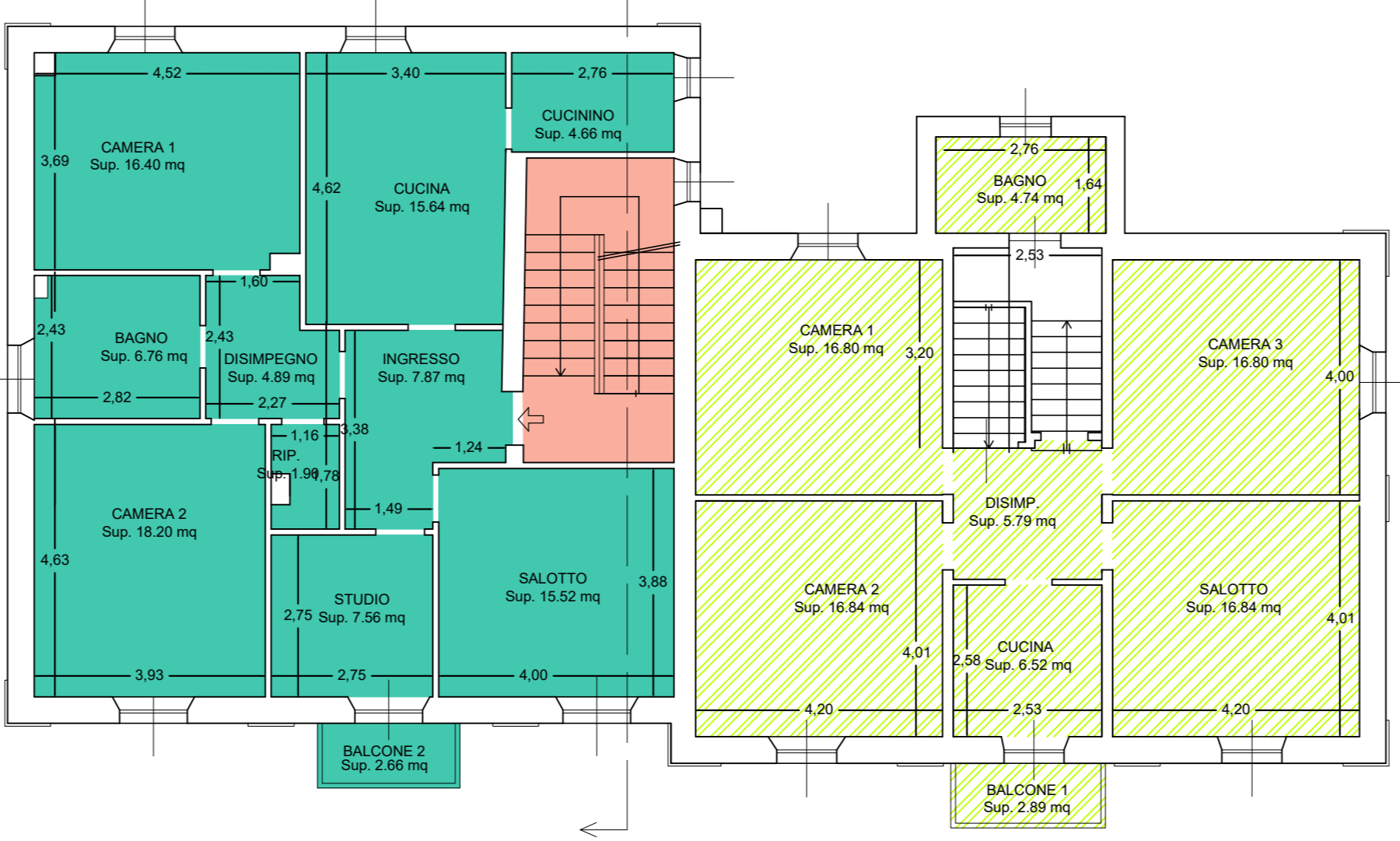
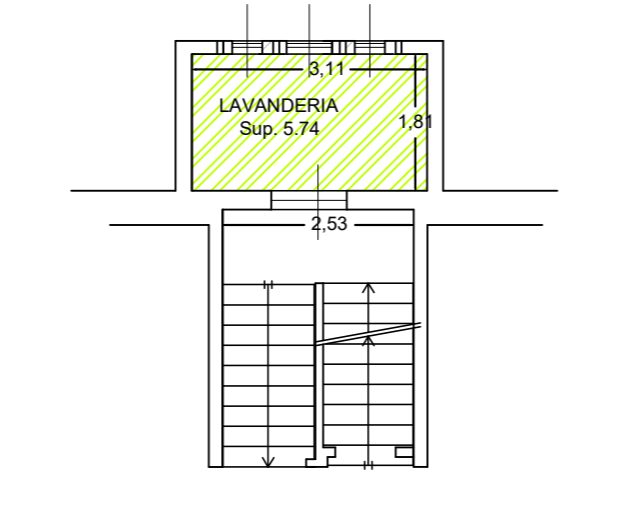
Proprietà: [redacted] - [redacted]					
Unità Immobiliare: 1 app p1o civico 21					
Identificazione catastale: Comune di TOLENTINO (MC)					
Foglio: 52		Piano: 1			
Mappale: 79		Categoria catastale: A/3			
Subalterno: 4		Destinazione principale: RESIDENZIALE			
N° PIANO	AMBIENTE	QUOTA MILLESIMALE	SUPERFICIE PARTI COMUNI RAPPORPORTATA IN MILLESIMI [Mq.]	SUPERFICIE UNITA' IMMOBILIARI (escluse parti comuni) - [Mq.]	TOTALE SUPERFICIE COMPLESSIVA (comprese parti comuni) - [Mq.]
Primo	Ingresso			11,01	
	Camera1			16,97	
	Cucina			11,46	
	Bagno			4,76	
	Camera2			16,94	
	Camera3			15,29	
T, -1	Parti Comuni			14,61	
Terra	Pertinenza garage			16,89	
Terra	Pertinenza magazzino			6,62	
TOT. SUP. COMPLESSIVA (escluse parti comuni)				25,51	
TOTALE SUPERFICIE COMPLESSIVA (comprese parti comuni)				76,32	

Proprietà: [redacted] - [redacted]					
Unità Immobiliare: 2 app p2o civico 23					
Identificazione catastale: Comune di TOLENTINO (MC)					
Foglio: 52		Piano: 1			
Mappale: 79		Categoria catastale: A/3			
Subalterno: 5		Destinazione principale: RESIDENZIALE			
N° PIANO	AMBIENTE	QUOTA MILLESIMALE	SUPERFICIE PARTI COMUNI RAPPORPORTATA IN MILLESIMI [Mq.]	SUPERFICIE UNITA' IMMOBILIARI (escluse parti comuni) - [Mq.]	TOTALE SUPERFICIE COMPLESSIVA (comprese parti comuni) - [Mq.]
Primo	Ingresso			5,76	
	Cucina			6,52	
	Salotto			16,84	
	Camera1			16,90	
	Camera2			16,94	
	Camera3			16,90	
	Bagno			15,80	
	Balcone			4,33	
	Lavanderia			5,74	
	Balcone			2,89	
T, -1	Parti Comuni			17,62	
Terra	Pertinenza garage			20,53	
Terra	Pertinenza magazzino			10,48	
TOT. SUP. COMPLESSIVA (escluse parti comuni)				31,09	
TOTALE SUPERFICIE COMPLESSIVA (comprese parti comuni)				92,75	

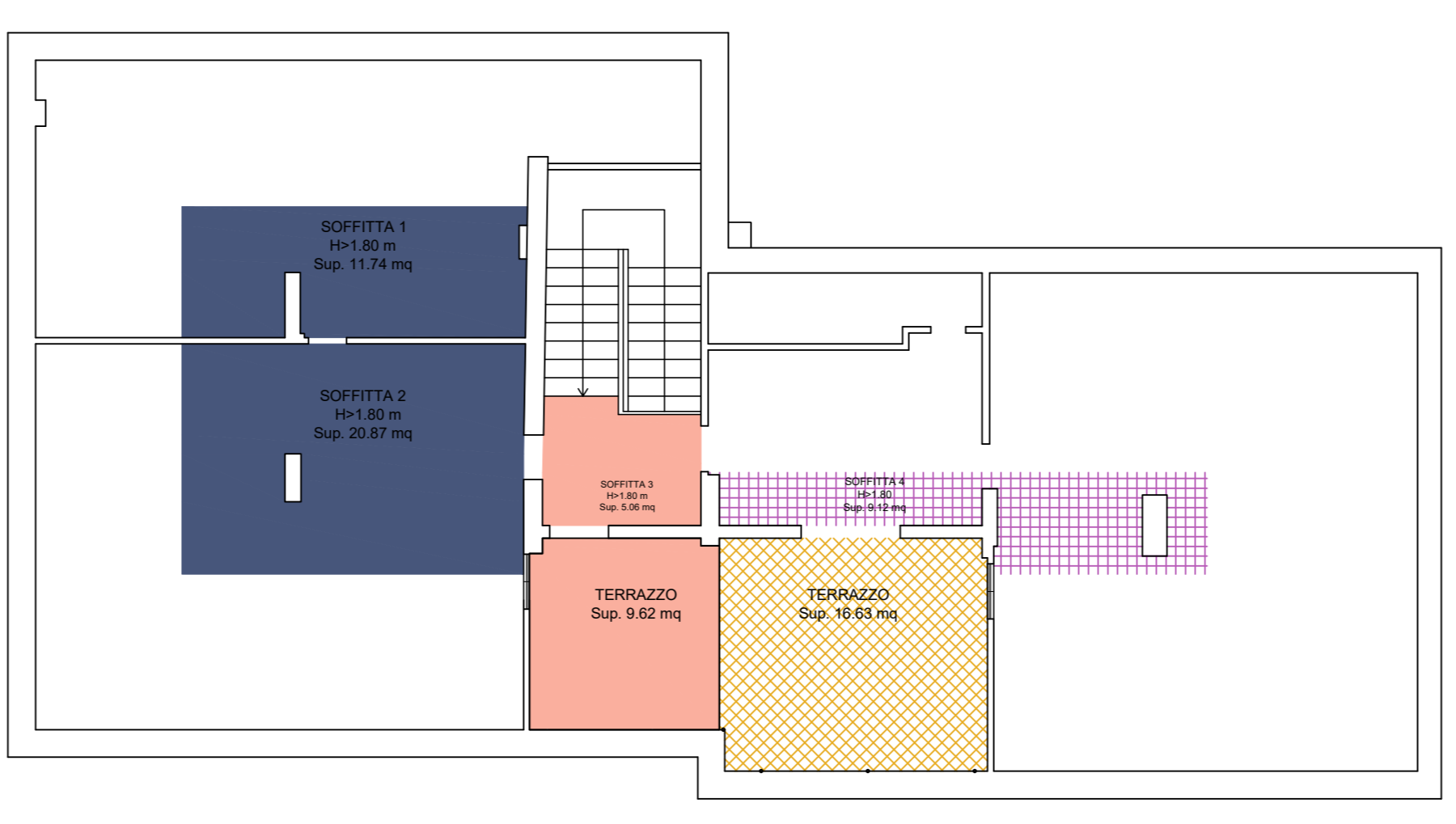
Proprietà: [redacted] - [redacted]					
Unità Immobiliare: 7 app p2o civico 23					
Identificazione catastale: Comune di TOLENTINO (MC)					
Foglio: 52		Piano: 2			
Mappale: 79		Categoria catastale: A/3			
Subalterno: 7		Destinazione principale: ABITAZIONE			
N° PIANO	AMBIENTE	QUOTA MILLESIMALE	SUPERFICIE PARTI COMUNI RAPPORPORTATA IN MILLESIMI [Mq.]	SUPERFICIE UNITA' IMMOBILIARI (escluse parti comuni) - [Mq.]	TOTALE SUPERFICIE COMPLESSIVA (comprese parti comuni) - [Mq.]
Secondo	Ingresso			9,90	
	Cucina			19,75	
	Bagno			5,33	
	Disimpegno			6,76	
	Camera1			7,76	
	Camera2			13,60	
	Soggiorno			18,16	
	Balcone			2,86	
	pernitenza soffitta			9,12	
T, -1	Parti Comuni			15,13	
Terra	Pertinenza garage			19,25	
Terra	Pertinenza magazzino			9,31	
TOT. SUP. COMPLESSIVA (escluse parti comuni)				92,46	
TOTALE SUPERFICIE COMPLESSIVA (comprese parti comuni)				125,16	



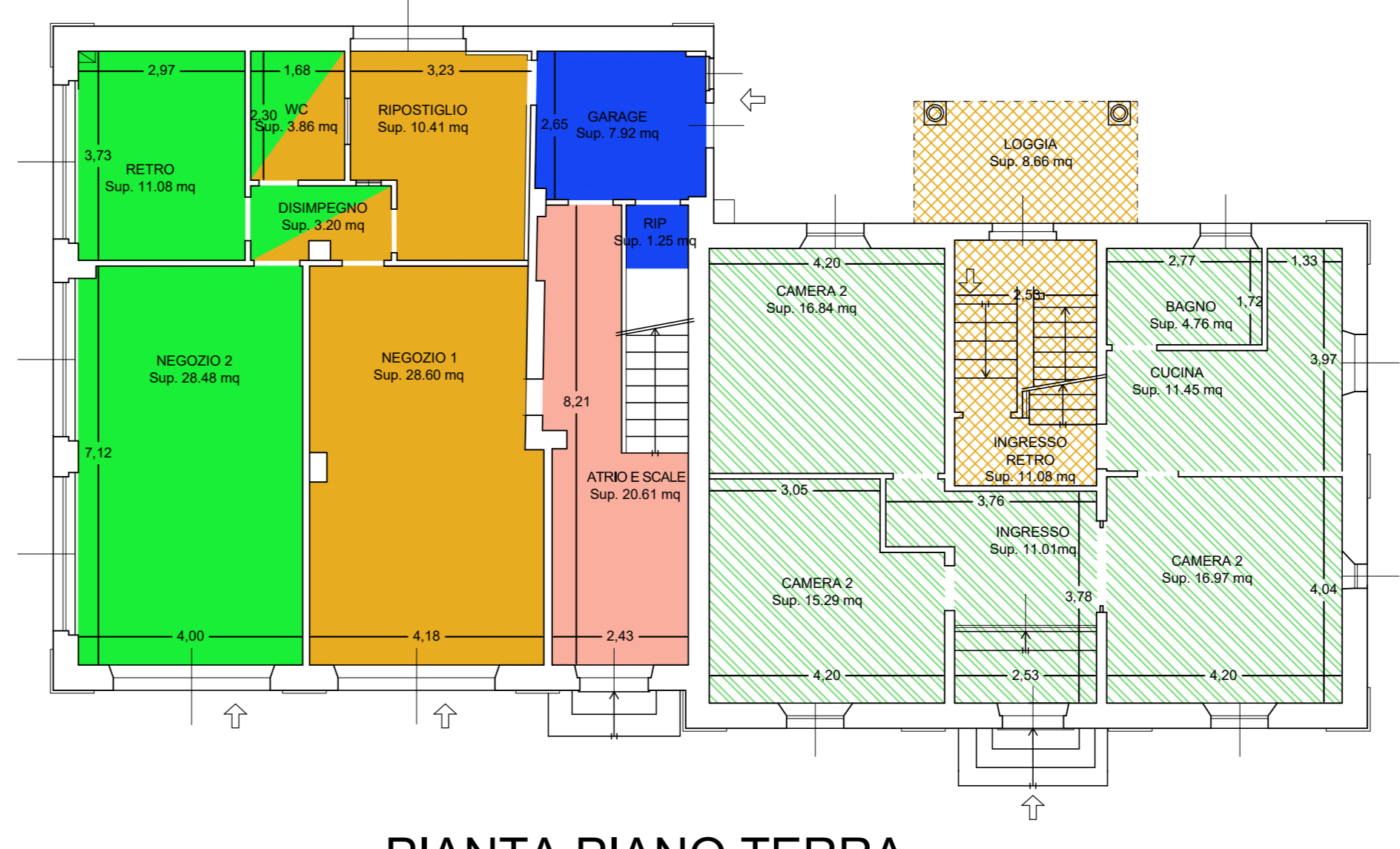
PIANO INTERRATO



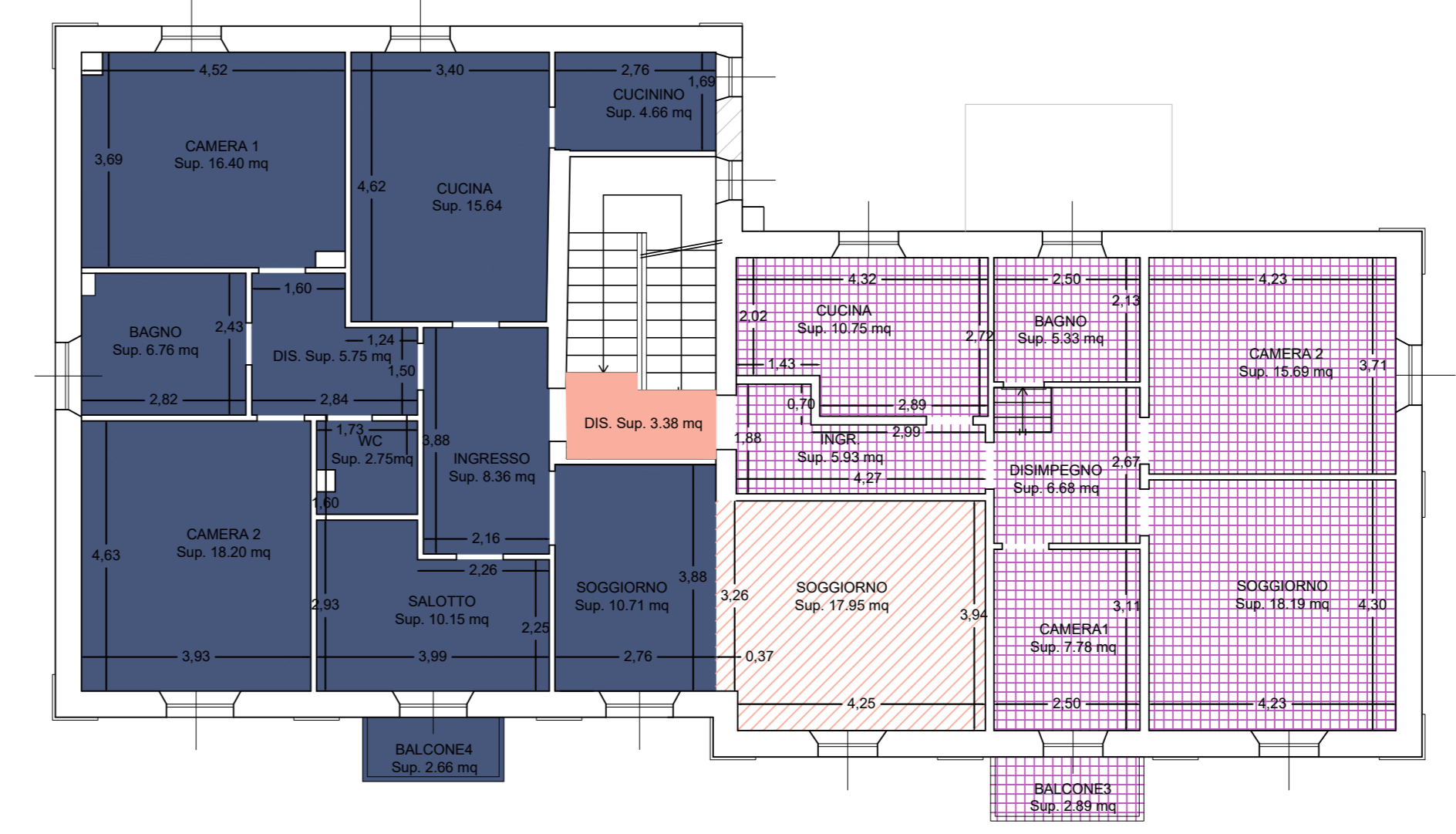
PIANTA PIANO PRIMO



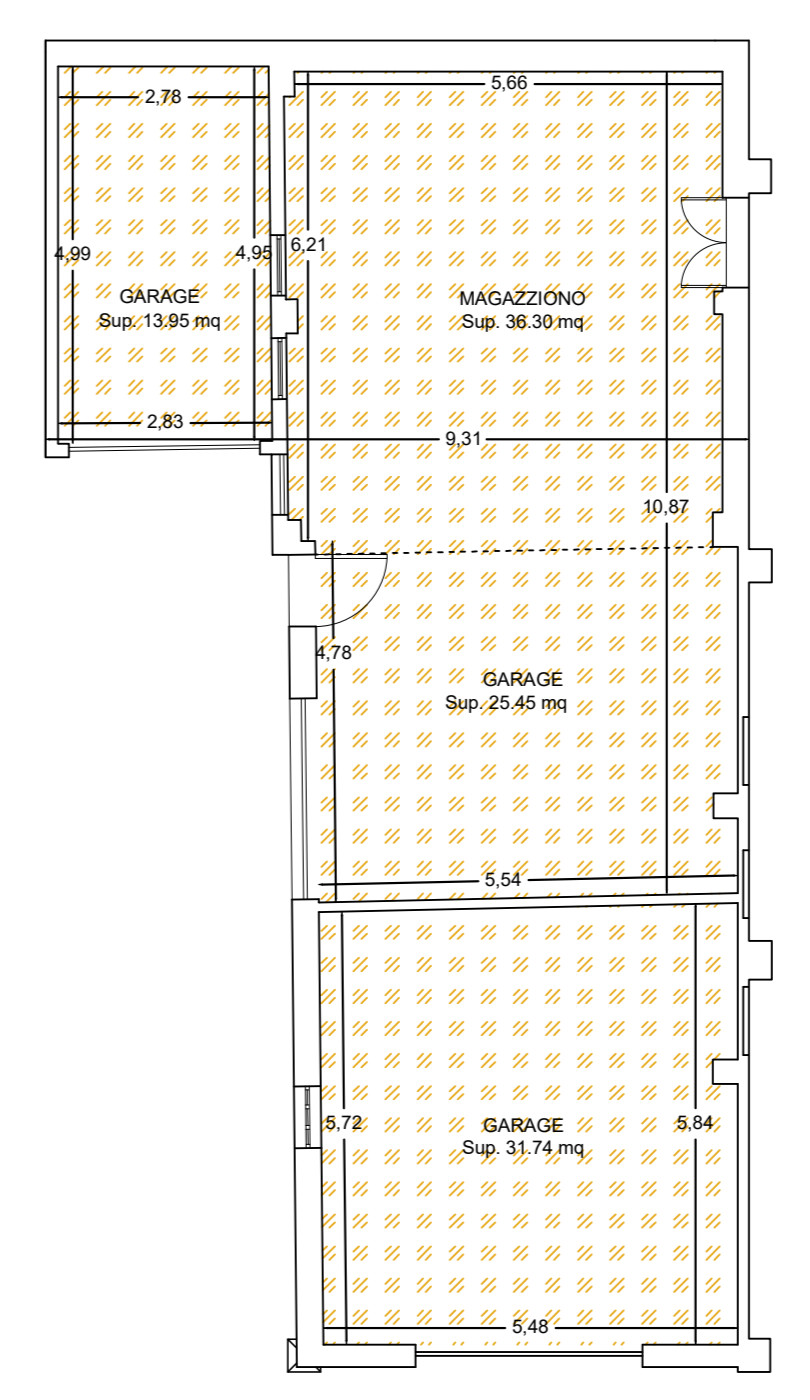
PIANTA PIANO TERZO SOTTOTETTO



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO SECONDO



ACCESSORIO

- LEGENDA**
- PARTI COMUNI edificio 1
 - PERTINENZA INTERNA COMUNE edificio 1
 - U.I. 1 - NEGOZIO1
 - U.I. 2 - NEGOZIO2
 - U.I. 3 - ABITAZIONE P1
 - U.I. 4 - PORZIONE ABITAZIONE P2 lato sx
 - PARTI COMUNI edificio 2
 - PERTINENZA ESTERNA COMUNE edificio 2
 - U.I. 5 - ABITAZIONE/UFFICIO PT lato dx
 - U.I. 6 - ABITAZIONE P1 lato dx
 - U.I. 4 - PORZIONE ABITAZIONE P2 lato dx
 - U.I. 7 - ABITAZIONE P2 lato dx

COMUNE di TOLENTINO
Provincia di Macerata

24 agosto 2017

EMMISSIONE []

DESCRIZIONE []

COMMITTENTE: []

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIPARAZIONE DAI DANNI CAUSATI DAL SISMA 2016

UBICAZIONE: Viale Vittorio Veneto, nr. 19 - 21 - 23 - 25 - 62029 Tolentino (MC)

STATO DI FATTO: INQUADRAMENTO, RILIEVO ARCHITETTONICO PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI

TAVOLA

Scala: 1:100

Scat. N. []

Scat. da []

Revisione []

4