

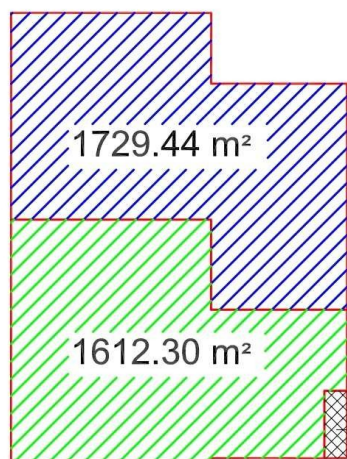
Rappresentazione schematica dell'immobile



Superfici corpi di fabbrica.

PARTICELLA 24

SUPERFICIE LOTTO = 6.800 m²



PIANO TERRA

36.57 m²



SHOW-ROOM, MAGAZZINO PT (sub 10) = 1729.44 m²



LABORATORIO PT (sub 10) = 1612.30 m²



UFFICI P1 (sub 10) = 344.25 m²



L.T. per fotovoltaico (sub 11) = 36.57 m²



Cabina ELETTRICA (subb 4 e 10) = 22.00 m²



PIANO PRIMO

Corte esclusiva sub 10 = 2.360 m²

Corte comune sub 9 = 1039.69 m²

Opificio

Piano e subalterno			Destinazione d'uso	Funzione	S.E.L. m ² lordi	Coefficiente di Ragguaglio	Superficie Commerciale m ²
	T	Sub 10	Showroom - magazzino	principale	1.729,44	100%	1.729,44
	T	Sub 10	Laboratorio	principale	1.612,30	100%	1.612,30
	1	Sub 10	Uffici	principale	344,25	100%	344,25
	T	Sub 11	L.T. fotovoltaico non conteggiato	principale	36,57	0%	0,00
	T	Sub 4-10	Cabina elettrica	principale	22,00	100%	22,00
	T	Sub 10	Corte esclusiva	accessoria	2.360,00	10%	236,00
	T	Sub 9	Corte comune	accessoria	1.039,69	10%	103,97
						TOTALE	4.047,96